

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/IFC

Expediente: VP 1438/2025

Actividad: PROYECTO LMT SC 25 KV ACCESO A SET MONCLOVA Y NUEVO PUNTO FRONTERA. FUENTES DE ANDALUCÍA (SEVILLA)

Promotor: JUAN DÍAZ GÁLVEZ Y HERMANOS S.L.

Municipio: Fuentes de Andalucía (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 1438/2025 por PROYECTO LMT SC 25 KV ACCESO A SET MONCLOVA Y NUEVO PUNTO FRONTERA. FUENTES DE ANDALUCÍA (SEVILLA), en el término municipal de Fuentes de Andalucía (Sevilla), de las Vías Pecuarias “Cañada Real de la Carrera del Caballo”, “Cañada Real del Alamillo” y “Colada de la Puerca o Palandrines”, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto se emite lo siguiente:

Estudiado el proyecto se determina que las vías pecuarias afectadas son las siguientes:

| Término municipal: | Fuentes de Andalucía |
|-----------------------------------|--|
| Proyecto de Clasificación: | Aprobado por Orden Ministerial de fecha 27 de mayo de 1964 |
| Denominación Vía Pecuaria | Cañada Real de la Carrera del Caballo |
| Anchura legal: | 75,22 m |
| Deslinde: | Sin deslindar |
| Denominación Vía Pecuaria | Cañada Real del Alamillo |
| Anchura legal: | 75,22 m |
| Deslinde: | Sin deslindar |
| Denominación Vía Pecuaria | Colada de la Puerca o Palandrines |
| Anchura legal: | 60 varas (50,16 m) |
| Deslinde: | Sin deslindar |

En el escrito presentado por la empresa se solicita la ocupación temporal de las vías pecuarias “Cañada Real de la Carrera del Caballo” y “Cañada Real del Alamillo” por la realización de dos cruces aéreos y de la “Colada de la Puerca o Palandrines” por un cruce subterráneo y la colocación de dos arquetas, debido a la ejecución de una nueva línea aérea-subterránea de media tensión necesaria para mejorar tanto la calidad como las condiciones de seguridad del suministro eléctrico en el municipio de Fuentes de Andalucía. Las nuevas instalaciones enlazarán con las actuales instalaciones de la compañía en el centro denominado CT La Orejona. Dicho centro es propiedad de Juan N. Díaz Gálvez y Hnos., S.L., y se encuentra archivado en la delegación de Innovación, Ciencia y Empresa





Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Los apoyos deberán situarse fuera de la superficie de vía pecuaria de forma que éstas queden libres y expeditas.

Las arquetas deberán colocarse rasantes e integradas en el terreno.

Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de ejecución de la LÍNEA AÉREA. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%.

Comentar que la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico declara la utilidad pública de las instalaciones eléctricas de generación, transporte y distribución de energía eléctrica. No se produce ocupación por ningún elemento constructivo de la instalación.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

| Proyecto de actuación | Ocupación | Titular | Superficie de Ocupación (m2) | Vía Pecuaria afectada |
|-------------------------------|---|----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| NUEVA LÍNEA AÉREA-SUBTERRÁNEA | Cruce aéreo entre apoyo n.º 7 y n.º 8 | JUAN DÍAZ GÁLVEZ Y HERMANOS S.L. | 225,66 | Cañada Real de la Carrera del Caballo |
| | Cruce aéreo entre apoyo n.º 27 y n.º 28 | | 225,66 | Cañada Real del Alamillo |
| | Cruce subterráneo | | 20 | Colada de la Puerca o Palandrines |
| | 2 arquetas | | 3,2 | Colada de la Puerca o Palandrines |

El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de conducciones aéreas eléctricas constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.



El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0408 euros por m² y año (actualizada para 2026).

El canon de ocupación por “PROYECTO LMT SC 25 KV ACCESO A SET MONCLOVA Y NUEVO PUNTO FRONTERA. FUENTES DE ANDALUCÍA (SEVILLA)”, en el término municipal de Fuentes de Andalucía, es el siguiente:

1. Cruce aéreo de línea eléctrica de Media Tensión sobre vía pecuaria “Cañada Real de la Carrera del Caballo” lo largo de 75,22 m con un ancho de 3 m, lo que suponen 225,66 m²

El canon asciende a la cantidad de $225,66 \times 0,0408$ euros/año = 9,2 €/año.

2. Cruce aéreo de línea eléctrica de Media Tensión sobre vía pecuaria “Cañada Real del Alamillo” lo largo de 75,22 m con un ancho de 3 m, lo que suponen 225,66 m²

El canon asciende a la cantidad de $225,66 \times 0,0408$ euros/año = 9,2 €/año.

3. Cruce subterráneo de línea eléctrica de Media Tensión en vía pecuaria “Colada de la Puerca o Palandrines” lo largo de 50,16 m con un ancho de 0,4 m, lo que suponen 20 m²

El canon asciende a la cantidad de $20 \times 0,0408$ euros/año = 0,8 €/año.

4. Colocación de dos arquetas de 1,6 m² de superficie, lo que asciende a un total de 3,2 m²

El canon asciende a la cantidad de $3,2 \times 0,0408$ euros/año = 0,13 €/año.

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 9,2 + 9,2 + 0,8 + 0,13 = 19,33 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

| | | | |
|---------------------|--------------------------------|---|------------|
| JULIO GARCIA MORENO | | 06/02/2026 | PÁGINA 3/3 |
| VERIFICACIÓN | BndJAN6T6YYJAG76SG3846H6QM46BG | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ | |